

# UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPÒ CENTRALE

Corvino San Quirico, Mornico Losana e Oliva Gessi

PROVINCIA DI PAVIA

via Chiesa, 3 – 27050 Oliva Gessi

C. F. - P. IVA: 01903470183

protocollo@unionecomunioltrepocentrale.pv.it

Lì 22.12.2022

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VAS DELLA VARIANTE AL PGT DEI COMUNI DI OLIVA GESSI E MORNICO LOSANA, AVVIATA RISPETTIVAMENTE CON LE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE N. 4 E 5 DEL 16.02.2022 “VARIANTE AL PGT N. 03/2022”, AI SENSI DEL PUNTO 5.7 DELL’ALLEGATO 1A ALLA DGR N. 761/2010.**

## L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

### **RICHIAMATE:**

- la L. R. 11 marzo 2005, n. 12 e ss. mm. ii. “Legge per il governo del territorio”, e in particolare l’articolo 13 “Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio” e l’articolo 4 “Valutazione ambientale dei piani”;
- la DGR 10 novembre 2010, n. 761 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - art. 4, LR n. 12/2005, DCR n. 351/2007 - Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica e integrazione delle DGR 27 dicembre 2008, n. 6420 e 30 dicembre 2009, n. 10971”, e in particolare l’Allegato 1a “Documento di Piano” e l’Allegato 2 “Raccordo tra VAS-VIA-VIC”;
- la DGR 25 luglio 2012, n. 3836 e ss. mm. ii. “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - Approvazione Allegato 1u - Modello metodologico, procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole”;

### **PREMESSO:**

- che con le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 4 e n. 5 del 16.02.2022, i Comuni di Oliva Gessi e Mornico Losana, facenti parte dell’Unione dei Comuni lombarda dell’Oltrepò centrale, hanno avviato il procedimento di Variante parziale al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, denominata “Variante al PGT n. 03/2022”, relativa al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;
- che la variante al PGT ha lo scopo di valutare le proposte presentate dalla popolazione e dalle amministrazioni comunali, relative ai seguenti temi:
  - l’aggiornamento e/o la modifica di ambiti urbanistici disciplinati dal Piano delle Regole e dal Piano dei Servizi e delle relative Norme Tecniche di Attuazione,
  - la revisione, sulla base di studi geologici approfonditi, dei perimetri di alcuni “Ambiti di frana” individuati dal Piano delle Regole,
  - la riduzione, l’eliminazione o la riorganizzazione di aree edificabili,
  - la previsione di nuove aree edificabili di modeste dimensioni, comprese nel “Tessuto Urbano Consolidato” (TUC) e disciplinate dal Piano delle Regole;

### **DATO ATTO:**

- che l’Autorità precedente per la VAS ha redatto il “Rapporto preliminare” di cui al Punto 5.4 dell’Allegato 1a alla DGR n. 761/2010, contenente la descrizione della variante al PGT e la valutazione degli effetti ambientali indotti dalla sua attuazione, concludendo che la variante non debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), poiché comporta complessivamente un impatto ambientale trascurabile;

- che in data 17.10.2022, il rapporto preliminare è stato pubblicato sul sito web istituzionale dell'Unione e sul sito web regionale SIVAS, a libera visione del pubblico, ai fini della presentazione di eventuali osservazioni entro 30 giorni dalla pubblicazione, ossia entro il 15.11.2022;
- che in data 04.11.2022 alle ore 15.00 si è svolta presso il Comune di Oliva Gessi la “Conferenza di verifica” di cui al punto 5.6 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, cui sono stati invitati a partecipare i “soggetti competenti in materia ambientale” (Regione, Provincia, ARPA, ATS, ecc.) e anche i privati cittadini, nel corso della quale sono stati illustrati i contenuti del rapporto preliminare. Della conferenza di verifica è stato redatto apposito verbale, pubblicato sul sito web regionale SIVAS;

#### **CONSIDERATO:**

- che dopo la pubblicazione del rapporto preliminare, l'Unione dei Comuni ha ricevuto i seguenti contributi da parte dei “soggetti competenti in materia ambientale”:
  - Contributo della Soc. E-distribuaiozne s.p.a. (prot. Unione n. 1382 del 20.10.2022),
  - Contributo del Ministero della Cultura (prot. n. 1409 del 28.10.2022),
  - Contributo dell'Agazia di Tutela della Salute (ATS) di Pavia (prot. 59926 del 03.11.2022);
  - Contributo dell'Agazia Regionale Protezione Ambiente (ARPA) di Pavia (prot. n. Arpa\_mi.2022.0176213 del 10.11.2022);

#### **VALUTATI:**

- i contenuti del rapporto preliminare, in base ai quali la variante al PGT in oggetto comporta un impatto ambientale trascurabile rispetto al PGT vigente;
- i contributi ricevuti dai “soggetti competenti in materia ambientale”, precedentemente richiamati, in base ai quali nulla osta all'esclusione dalla VAS della variante in oggetto;

**In base a quanto sopra esposto, ai sensi del punto 5.7 dell'Allegato 1a alla DGR n. 761/2010 e ss. mm. ii.**

#### **DISPONE**

- **DI NON ASSOGGETTARE** a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la “Variante n. 03/2022” del PGT dell'Unione dei Comuni lombarda dell'Oltrepò centrale, relativa ai Comuni di Oliva Gessi e Mornico Losana e avviata con le Deliberazioni di Giunta richiamate in premessa, poiché le nuove previsioni urbanistiche introdotte dalla variante in esame comportano complessivamente un impatto ambientale trascurabile rispetto al PGT vigente;
- **DI PROVVEDERE ALLA PUBBLICAZIONE** del presente provvedimento all'albo pretorio comunale, sul sito web istituzionale dell'Unione dei Comuni e sul sito web regionale “SIVAS”, a libera visione del pubblico.

#### **L'Autorità Competente per la VAS**

La Commissione per il Paesaggio  
F.<sup>10</sup> arch. Maria Teresa Grassi - Presidente  
F.<sup>10</sup> arch. Anna Maria Guazzi  
F.<sup>10</sup> arch. Francesco Paolo Chieca

#### **L'Autorità Procedente**

Il Responsabile Servizio Territorio e Ambiente  
F.<sup>10</sup> arch. Matteo Arpesella